

NEW

サクラマチクマモト徒歩3分  
南向き陽あたり良好／ペット飼育可

フルリフォーム済／10階角部屋

シティライフ練兵町

慶徳校前電停  
徒歩 2 分

辛島町電停  
徒歩 4 分

物件詳細ページ⇒⇒⇒

担当者/なかがわ

Mobile 090-6890-2242



期間限定 予約制見学会開催 4/5 (日) ~4/12 (日)

事前にお電話にてご予約をお願いいたします／先着順につきお申込済の場合はご容赦ください

- 名称/シティライフ練兵町
- 住所/熊本市中央区練兵町 13 番 7-1001 号
- 交通/市電「慶徳校前」電停徒歩 2 分
- 構造・規模/鉄骨鉄筋コンクリート造 14 階建 10 階部分
- 築年月/1998 年 7 月 (築 27 年)
- 総戸数/51 戸
- 販売戸数/1 戸
- 販売価格/3,399 万円 (税込)
- 間取/4LDK
- 専有面積/82.88 ㎡
- バルコニー面積/9.17 ㎡
- 管理費/月額 9,000 円
- 修繕積立金/月額 6,500 円
- 駐車場使用料/月額 9,000 円 (機械式空有)
- 現況/空室 (リフォーム済)
- 引渡時期/相談
- 管理形態/全部委託
- 管理方式/日勤
- 取引態様/仲介
- 広告有効期限/2026 年 4 月 30 日
- 購入される場合は、登記費用、火災保険地震保険料、収入印紙代、仲介手数料等がかかります
- リフォーム内容/キッチン交換、浴室交換、洗面台交換、トイレ交換、フローリング上張、建具交換、畳表替、全室壁紙張替、ハウスクリーニング等 (2025 年 12 月)

作州不動産株式会社 熊本市中央区安政町 8 番 16 号 1 階  
営業時間/10:00~18:00 定休/火曜・水曜

TEL 0120-543-855